



Gwell
GYDA’N GILYDD
Cyflwyno ein tîm yng Nghymru



hcrlaw

Y CWMNI CYFREITHIOL SYDD AG ANGERDD AM BOBL

GWELL GYDA’N GILYDD

Fel cwmni cyfreithiol gwobrwyedig yn y 60 uchaf yn y DU, rydym yn darparu’r ystod lawn o wasanaethau y byddech yn eu disgwyl, i sefydliadau, arweinwyr busnes ac unigolion.

Mae ein swyddfa yng Nghymru, sydd wedi’i lleoli yng nghanol Caerdydd, yn gartref i dîm cynyddol o gyfreithwyr profiadol, arbenigol.

Mae’r cryfder a’r arbenigedd yn ein tîm yn golygu ein bod ni’n ‘well gyda’n gilydd’. Profir hyn yn ein canlyniadau i’n cleientiaid - pan fyddant yn dweud wrthym beth yw eu problemau, rydym yn gwrando’n astud ac yn eu helpu i weld o dan yr wyneb, gan helpu gydag atebion sy’n cyflawni eu hamcanion. Er mwyn cadw ymddiriedaeth a theyrngarwch, rydym yn cydnabod bod yn rhaid i ni ddarparu cyngor ymarferol, masnachol sy’n helpu ein cleientiaid i symud ymlaen.

Rydym yn falch o’r gefnogaeth rydym yn ei darparu i’n cleientiaid yng Nghymru.

Pam ein dewis ni?

- ◆ Rydym yn newid wyneb cwmnïau cyfreithiol yng Nghymru, gan gynnig yr ystod lawn o wasanaethau gan gwmni cyfreithiol sydd yn y 60 uchaf yn y DU
- ◆ Mae ein tîm cynyddol o gyfreithwyr profiadol, gwobrwyedig yn cael eu nodi am ansawdd eu gwaith
- ◆ Mae gennym swyddfa fywiog, wedi’i lleoli’n gyfleus i wasanaethu’r gymuned Gymreig
- ◆ Mae gennym wybodaeth fanwl am y farchnad leol, ar ôl cyngori busnesau allweddol ac unigolion gwerth net uchel am ddegawdau
- ◆ Dim gwaith yw’r unig beth pwysig. Rydym wedi ymrwymo i gefnogi cymunedau ac elusennau lleol ym mhopeth a wnawn.



Hefin Archer-Williams
Partner (FCILEx), Pennaeth Swyddfa Caerdydd

SWYDDFA CYMRU:
**Pedwerydd Llawr,
Swyddfeydd 4a,
Hodge House,
114 -116 Heol y Santes Fair,
Caerdydd
CF10 1DY**

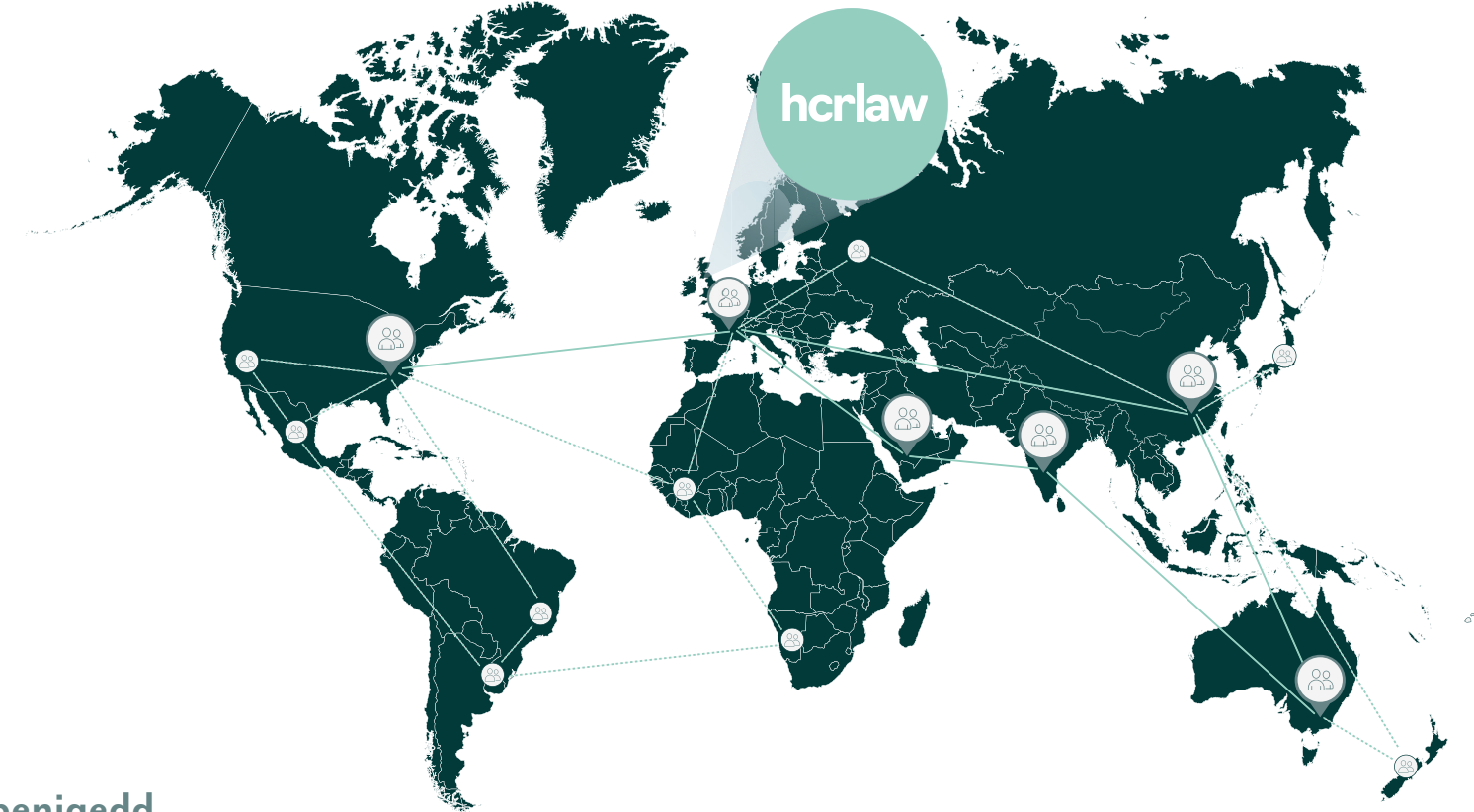
Er bod ein gwreiddiau’n mynd yn ôl i’r 1700au, rydym yn meddwl ymlaen ac rydym bellach yn gwmni cyfreithiol blaenllaw gydag angerdd dros bobl. Yr angerdd hwn dros bobl sy’n gwneud i’n tîm yng Nghymru weithio - rydym wir yn poeni am uchelgeisiau ein cleientiaid ac yn gweithio gyda nhw i fod yn llwyddiannus, boed hynny mewn busnes neu’n bersonol.

Mae gan ein cleientiaid hyder yn ein cyngor, yn ymddiried ynom i wneud y gwaith ac yn gwerthfawrogi’r perthnasoedd rydyn ni’n eu meithrin gyda nhw.

DEWCH I GWRDD Â’N TÎM YNG
NGHYMRU A DARLLEN MWY AM YR HYN
SY’N GWNEUD IDDYN NHW WEITHIO.



LLEOL | CENEDLAEATHOL | RHYNGWLADOL



Byd o arbenigedd

Yn ogystal â swyddfa Cymru yng Nghaerdydd, mae gan HCR naw swyddfa yn Lloegr: Birmingham, Caergrawnt, Canol Lloegr, Cheltenham, Henffordd, Llundain, Dyffryn Tafwys, Caerwrangon a Dyffryn Gwy.

Mae gennym hefyd arbenigedd a pherthnasoedd cydweithredol yn Awstralia, Tsieina, Ewrop, India, y Dwyrain Canol ac UDA, lle mae ein perthynas â’r bobl a’r sefydliadau a allai effeithio arnoch yn cael eu rhoi ar bawf.

Mae ein cysylltiadau cyfreithiol, masnachol a llywodraethol o fewn yr ardaloedd hynny yn helaeth ac yn ddwfn – rydym yn gweithio gydag unigolion yr ydym wedi eu hadnabod yn bersonol ers blynnyddoedd.

Y tu hwnt i’n rhanbarthau o arbenigedd, rydym yn aelod o LawExchange International (LEI), sy’n rhoi mynediad i ni i arbenigedd 37 o gwmnïau cyfreithiol annibynnol ar draws pum cyfandir a 31 o wledydd. Sefydlwyd LEI yn 1994 gan un o gwmnïau rhagflaenol HCR. Mae’r rhwydwaith yn ein galluogi i gael cyngor dibynadwy a chost-ffeithiol gan gyfreithwyr yr ydym yn ymddiried ynddynt, o Wlad Belg i Brasil ac o Dwrci i Texas.

PAM BOD EIN CLEIENTIAID YN EIN DEWIS NI | PEIDIWCH Â CHYMRYD EIN GAIR NI YN UNIG

“Mae Wayne Beynon yn gryf yn fasnachol ac mae’n wybodus.”

“Mae Andrea Thomas yn ymateb yn gyflym, yn cynnig cyngor cytbwys a masnachol, ac mae’n bleser gweithio gyda hi. Mae hi’n gweithredu fel partner busnes go iawn.”

“Mae Nicola McNeely yn sefyll ar wahân. Mae hi’n cyfleu’r sefyllfaoedd cyfreithiol mwyaf cymhleth yn y termau mwyaf syml fel y gall pob parti ddeall y pwyntiau amlwg.”

“Mae Martyn Davies yn gwybod pryd i ddal yn gadarn a phryd i fod yn bragmatig ac mae hynny’n hynod o ddefnyddiol i ni fel cwmni technoleg newydd sy’n tyfu’n gyflym.”

“Mae’r tîm wedi sefydlu presenoldeb aruthrol yng Nghymru o fewn cyfnod hynod o fyr.”

“Mae gan Chris Mayers bresenoldeb blaengar, ar y cyd â swyn a ffraethineb pwerus. Mae’n drafodwr eithriadol a gall ddod â hyd yn oed y gwrthwynebydd mwyaf cyndyn i’r bwrdd.”

“Mae David King yn dangos gallu technegol rhagorol wrth ymwneud â materion cymhleth yng nghyswllt chynllunio ystadau cymhleth.”

“Mae gan Richard Scott a Lucy Edwards ddull hawdd sy’n rhedeg ochr yn ochr â phenderfyniad cadarn i sicrhau’r canlyniad gorau i’w cleientiaid.”

DARLUN 12 MIS O HCR CYMRU



WEDI CROESAWU DROS
30 o gydweithwyr
newydd

Wedi dod yn 2il
ar gyfer bargeinion M&A yng Nghymru yn
adroddiad diweddaraf Experian MarketIQ

WEDI DOD
YN WOBR **2**

... ac yn y rownd derfynol ac ar y
rhestr fer mewn llawer mwy



WEDI CODI
£11,567

ar gyfer ein helusen ddewisol Hosbis
Plant Ty Hafan





Mae ein cyfreithwyr amaethyddiaeth ac ystadau yn arweinwyr yn eu maes. Rydym yn deall yr angerdd sydd gan ein cleientiaid tuag at eu busnesau ac nad swydd yn unig yw hi, ond ffordd o fyw. Rydym yn rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf i chi am ddatblygiadau cyfreithiol mewn ffordd glir a pherthnasol fel y gallwch ddeall y goblygiadau i chi, eich busnes a'ch teulu. Gyda'r wybodaeth hon, rydym yn gweithio ochr yn ochr â chi i'ch helpu i gynllunio ar gyfer y dyfodol.

Gwasanaethau a gynigir gan ein tîm

- Datrys anghydfodau amaethyddol
- Tenantiaethau amaethyddol a chyngor eiddo
- Cytundebau ffermio a strwythurau busnes amgen
- Eich cynghori fel eich bod yn parhau i gydymffurfio â rheoliadau
- Cyfraith pysgodfeydd a dwr
- Ewyllysiau a chynllunio ystadau ar gyfer ffermwyr a thirfeddianwyr.

Pam ein dewis ni?

- Mae llawer o'n tîm yn dod o gefndir amaethyddol felly rydym wir yn deall y materion
- Rydym yn cydnabod heriau sector lle mae llinellau busnes a phersonol yn aneglur. Lle mae eich gweithle yn eich cartref a'ch cydweithwyr yw eich teulu
- Mae gennym arbenigedd sylweddol yn cynghori ar faterion yn ymwneud â thir comin, tenantiaethau amaethyddol a materion amgylcheddol
- Mae nifer o'n tîm yn Gymrodyr y Gymdeithas Cyfraith Amaethyddol.

Astudiaethau achos

Rydym yn gweithredu ar ran datblygwr ynni adnewyddadwy mewn perthynas â sawl prosiect seilwaith y mae angen caniatâd cynllunio ar eu cyfer yn ne Cymru. Rydym yn darparu cyngor arbenigol mewn perthynas ag agweddau tir comin y datblygiad. Yn yr achos hwn, rydym yn delio ag adeiladu nifer o dyrbinau ar y tir comin ac yn gofyn am ganiatâd i dynnu 14 erw o dir o'r tir comin, gan ei gyfnewid gyda tua'r un faint o dir addas. Rydym yn delio â thrafodaethau gyda Chymdeithas Tir Comin i ganiatáu i faterion fynd ymlaen â chytundeb allweddol rhanddeiliaid yn ogystal â gofyn am y caniatâd statudol angenrheidiol.

Rydym yn gweithredu ar ran tirfeddiannwr lleol sydd wedi datblygu lleiniau ar ei dir ac sydd ar hyn o bryd mewn anghydfod â'r awdurdod lleol mewn perthynas â thelerau Cytundeb Adran 106 yn bennaf oherwydd bod costau ychwanegol wedi'u codi yn y datblygiad. Roedd hyn oherwydd anawsterau datrys cynllun gwanhad ar gyfer y safle. Bu trafodaethau helaeth rhwng y partïon, gyda chytundeb ar gynllun amgen a fframwaith ar gyfer negodi rhwymedigaethau Adran 106 newydd wedi dod i law.

Mae busnesau masnachol angen arbenigedd cyfreithiol sy’n cyd-fynd yn berffaith â’u hanghenion. Rydym yn darparu nid yn unig cyngor, ond atebion creadigol i broblemau cyfreithiol a ddarperir mewn ffordd fasnachol ei natur. Rydyn ni’n ei gwneud popeth i ddod i adnabod eich busnes, fel ein bod ni wir yn deall eich model a’ch sector ac yn gallu eich llywio drwy bopeth o faterion masnachol o ddydd i ddydd i faterion cytundebol cymhleth.

Mae ein cyfreithwyr masnachol yn gweithio fel estyniad i’ch tîm, gan fynd y filltir ychwanegol i ddarparu atebion pwrpasol ar gyfer eich heriau unigryw.

Gwasanaethau a gynigir gan ein tîm

- Contractau busnes
- GDPR a Diogelu Data
- Amddiffyn Eiddo Deallusol (IP)
- Contractau TG
- Cyngor partneriaethau o’r cychwyn i’r broses ymadael.

Pam ein dewis ni?

- Mae ein profiad yn cynnwys gwybodaeth ac ymarfer cyfreithiol mewn perthynas â Blockchain, tocynnau nad ydynt yn rhai hydrin (NFTs) a’r metaverse; datblygiad ystwyth; prosiectau trawsnewid TG gan gynnwys Meddalwedd fel gwasanaeth (SaaS), seilwaith cwmwl, gwasanaethau proffesiynol (megis rheoli ceisiadau a datblygu meddalwedd) a gwasanaethau cynnal a chadw a chefnogi
- Rydym yn rhoi ein hunain yn eich esgidiau chi, gan ddarparu atebion ymarferol sy’n canolbwyntio ar fasnachol a fydd o fudd i’ch busnes
- Safle 1af Legal 500 ar gyfer TMT (technoleg, cyfryngau a thelagyfathrebiadau) - Eiddo Deallusol a TMT - TG a Telegyfathrebiadau.

Astudiaeth achos

Mae ein cleient yn bartner Microsoft sy’n arwain y farchnad. Gyda phresenoldeb mewn 25 o wledydd ar draws chwe chyfandir, maent yn gwasanaethu sylfaen cwsmeriaid fyd-eang.

Rydym wedi cynghori a chynorthwyo’r cleient mewn trafodaethau contract cymhleth gwerth tua £5m. Roedd y Cytundeb Gwasanaethau Meistr, ynghyd â datganiadau gwaith, yn cynnwys cylch oes cyfan gwasanaethau o wasanaethau proffesiynol gan gynnwys hyfforddiant ymgynghori, gweithredu, ffurfweddu a dylunio i gefnogi a chynnal meddalwedd Microsoft Dynamics 365 Finance and Operations a meddalwedd cleientiaid. Fe wnaethom gefnogi’r cleient trwy drafodiadau cymhleth a thrafodaethau contract i gael y fargen dros y llinell yn llwyddiannus.





O ran dewis y cynghorwyr gorau ar gyfer eich busnes, mae angen tîm o gyfreithwyr corfforaethol fel ein un ni arnoch - ymatebol, profiadol ac agos-atoch. Rydyn ni'n trochi ein hunain yn eich byd ac yn dod i adnabod eich sefydliad yn drwyadl fel na fyddwn ni'n eistedd ar y ffens yn ystod uno, caffael neu werthu - byddwn ni'n rhoi golwg glir i chi o'r risgiau a'r cyfleoedd, ac yn darparu'r cyngor sydd ei hangen arnoch i wneud pob penderfyniad.

Gwasanaethau a gynigir gan ein tîm

- Uno, caffaeliadau a gwarediadau
- Ecwiti preifat a chyfalaf menter
- Adrodd diwydrwydd dyladwy
- Sefydliadau'r cwmni.

Pam ein dewis ni?

- Yn ail o ran y cwmni sydd fwyaf gweithredol wrth wneud bargeinion yng Nghymru ar gyfer M&A gan Experian Market IQ
- Ar y rhestr fer ar gyfer 'Cwmni Cyfraith Gorfforaethol y Flwyddyn' yng Ngwobrau Insider Wales Dealmaker am ddwy flynedd yn olynol
- Rydym yn cynghori busnesau o bob maint, o gwmnïau rhyngwladol byd-eang i fusnesau teuluol neu a reolir gan berchnogion.

Astudiaeth achos

Rydym wedi gweithredu ar ran cyfranddalwyr Cloud (Wales) Ltd, a'i is-gwmni sy'n eiddo llwyr iddo RISC IT Solutions Limited. Mae RISC IT yn ddarparwr atebion cwmwl gwobrwyyedig sydd wedi'i leoli yn Llandudno yng ngogledd Cymru. Fe wnaethom eu cynghori ar werthiant arfaethedig holl gyfalaf cyfranddaliadau a gyhoeddwyd o Cloud (Wales) Ltd i gerbyd pwrpas arbennig, Project Edge Topco Limited, a'r buddsoddiad dilynol gan y cyfranddalwyr a'r buddsoddwyr – dyled ac ecwiti – yn Project Edge Topco Limited ochr yn ochr ag ariannwr dyled sicr.

Roedd y trafodiad cymhleth yn cynnwys y gwerthwyr, y prynwr, y buddsoddwyr a'r cyllidwyr - pob un â gofynion a disgwyliadau gwahanol. Felly, fe gymrodd y fargen amser i'w thrafod i alinio disgwyliadau yn yr hyn a oedd hefyd y caffaeliad cyntaf ar gyfer Project Edge Topco Limited. Mae'r trafodiad yn sicrhau llwyddiant a thwf parhaus RISC IT yng ngogledd Cymru.

Nid oes unrhyw un yn mwynhau anghydfod masnachol ond bydd y rhan fwyaf o fusnesau yn dod ar draws un ar ryw adeg. Mae ceisio cyngor arbenigol yn gynnar yn hanfodol i'ch helpu i ddeall beth sydd yn y fantol a beth sydd ei hangen i ddatrys y mater. Os gallwn, byddwn yn ei gadw allan o'r llys, ond os daw at y pwynt hwnnw, byddwn yn ymladd ar eich rhan i gael y canlyniad gorau posibl.

Gwasanaethau a gynigir gan ein tîm

- Anghydfodau masnachol a chorfforaethol
- Anghydfodau ariannol a bancio
- Anghydfodau eiddo tiriog
- Rheoli a gorfodi eiddo deallusol
- Adolygiadau barnwrol
- Caffael cyhoeddus
- Rheoli enw da
- Cyfamodau cyfyngol
- Cyfraith chwaraeon
- Anghydfodau partneriaeth
- Anghydfodau cyfranddalwyr
- Cyfreitha cyflogaeth
- Torri dyletswyddau cyfarwyddwyr.

Astudiaeth achos

Cawsom gyfarwyddyd i weithredu dros werthwyr busnes datblygu meddalwedd ariannol llwyddiannus sy'n arwain y farchnad mewn achos o dorri contract o £13m a hawliad camliwio twyllodrus yn erbyn y prynwyr. Fe wnaethom ddadansoddi'r ymddygiad y cynwyd amdano, cynghori'r cleient ar yr hawliadau posibl a oedd yn codi a defnyddio strategaeth briodol i gyflawni'r canlyniad gorau i'n cleient. Buom yn gweithio'n agos gyda'r cleient, gan negodi setliad yn llwyddiannus heb fynd i'r llys.

Pam ein dewis ni?

- Rydym yn ymdrin ag ystod amrywiol o faterion bob dydd, o dorri hawliadau contract cymharol syml i fusnesau bach a chanolig a pherchnogion busnes, i anghydfodau gwerth miliynau o bunnoedd sy'n ymwneud â masnach ryngwladol
- Byddwn bob amser yn ceisio datrys anghydfodau y tu allan i'r llys, ac mae'r mwyafrif helaeth o'n hachosion yn setlo fel hyn
- Rydym yn annog camau cynnar i osgoi materion a chostau, yn gwaethygu'n ddiangen.





Rydym yn helpu cyflogwyr o bob lliw a llun i reoli materion eu pobl yn effeithiol. P'un a oes angen i chi drin sefyllfa anodd lle mae rhywun uwch yn gadael, neu ddod â gweithwyr i'r DU o dramor, nid oes mater cyfraith cyflogaeth nad ydym eisoes wedi'i drin.

Rydym yn hyblyg yn ein dull o weithio gyda chi sut bynnag mae angen i ni wneud hynny, o fod yn glust i wrando ar faterion cyfreithiol o ddydd i ddydd i fod wrth eich ochr mewn Tribiwnlys Cyflogaeth.

Rydym yn gweithio'n agos gyda'n cydweithwyr Eagle HR, sy'n gweithio gyda Chyfarwyddwyr a Rheolwyr Adnoddau Dynol i gefnogi materion AD.

Gwasanaethau a gynigir gan ein tîm

- Cymorth i gyflogwyr gan gynnwys disgyblu, cwyno, anghydfodau cyflog, esgeulustod a mwy
- Adnoddau dynol gan Eagle HR
- Mewnfudo
- Cefnogaeth i Uwch Weithredwyr sy'n gadael cwmni
- Cyfryngu yn y gweithle.

Pam ein dewis ni?

- Rydym yn ceisio gwaharddebau yn rheolaidd i atal ymddygiad anghyfreithlon gan gyn-weithwyr neu weithwyr sy'n gadael
- O ddisgyblaeth ac ailstrwythuro i gytundebau setlo, TUPE a chwynion, gallwn gynghori gweithwyr a chyflogwyr ar y ffordd orau ymlaen ar gyfer eu sefyllfa benodol
- Mae ein tîm cyfeillgar a hygyrch yn cynnwys cyfreithwyr, bargyfreithwyr, swyddogion gweithredol cyfreithiol, ymgynghorwyr AD a hyfforddwyr.

Astudiaeth achos

Rydym wedi gweithredu ar ran cwmni a oedd yn destun ymgyrch ar y cyd gan sawl aelod o'i weithlu i ddargyfeirio busnes yn anonest oddi wrth y cwmni i gwmni newydd yr oeddent wedi'i sefydlu mewn cystadleuaeth uniongyrchol â'n cleientiaid. Fe wnaethom berswadio'r Uchel Lys i ganiatáu gwaharddeb yn erbyn yr unigolion hynny a'u cwmni newydd.

Cafodd y llys ei berswadio i wahardd y diffynyddion rhag gweithredu mewn cystadleuaeth â'u cyn-gyflogwr a gofyn iddynt drosglwyddo'r holl ddogfennau a dyfeisiau electronig perthnasol gan gynnwys ffonau symudol a gliniaduron. Yn dilyn hynny, trefnwyd i arbenigwyr fforensig cyfrifiadurol adfer y data damniol o'r dyfeisiau hynny.

Pan fydd perthynas yn chwalu, gall emosiynau redeg yn uchel ac mae anghydfod yn aml yn mynd allan o reolaeth. Pan fydd angen i chi symud ymlaen, rydym ni yma i helpu. Rydym yn un o dimau cyfraith teulu mwyaf a mwyaf profiadol y DU, a gallwn gynghori ar faterion sy’n effeithio ar bob math o deuluoedd gan gynnwys ysgariad, materion sy’n ymwneud â phlant, diogelu cyfoeth a chyfraith teulu ryngwladol.

Gwasanaethau a gynigir gan ein tîm

- Cyfraith plant
- Byw gyda’ch gilydd
- Ysgariad a darpariaethau ariannol gan gynnwys darpariaethau pensiwn
- Mynd i mewn i berthynas neu adael perthynas, gan gynnwys priodas a phartneriaethau sifil
- Gwaharddebau
- Cefnogaeth i’r rhai sydd ag asedau rhyngwladol a chyfraith teulu ac ysgariad i bobl sydd wedi byw neu weithio dramor o’r blaen
- Datrys anghydfod mewn dulliau amgen, gan gynnwys cyfryngu, cyfraith gydweithredol a’n gwasanaeth Unified in Separation - un cwpl, un cyfreithiwr.

Astudiaeth achos

Roedd ein tîm yn cynrychioli cleient a oedd ag asedau o tua £1m wrth baratoi cytundeb cyn-priodi. Roedd y cleient yn ferch i ddyn busnes llwyddiannus o Gymru.

Rhagwelwyd y gallai ein cleient fod yn derbyn, neu’n etifeddu, cyfoeth sylweddol gan ei rhieni yn y dyfodol ac felly, roedd yn hanfodol bod ei hasedau, ar hyn o bryd ac yn y dyfodol, yn cael eu diogelu pe bai ysgariad yn y dyfodol. Roedd paratoi’r cytundeb cyn-priodi yn sensitif o ran amser a negodwyd a llwyddodd i gadw asedau a chyfoeth y cleient yn y dyfodol. Gwnaeth y tîm ddarpariaeth ariannol benodol ond cyfyngedig hefyd ar gyfer anghenion tai ei dyweddi yn y dyfodol, pe bai gwahanu ac ysgaru.

Pam ein dewis ni?

- Rydym yn adnabyddus am ein gallu i gynghori ar achosion cymhleth fel y rhai ag elfennau rhyngwladol, sefyllfaoedd ariannol cymhleth ac asedau busnes
- Rydym yn arbenigwyr mewn cynghori ar bensiynau ar ysgariad o fewn cynlluniau’r sector cyhoeddus a phensiynau personol hunan-fuddsoddedig (SIPPs)
- Mae ein gwasanaeth Unified in Separation yn caniatáu i gyplau weithio gyda’i gilydd, gydag un cyfreithiwr a chytuno ar y cyd ar fanylion eu hysgariad neu wahanu heb y pwysau o fynd i’r llys.





YSWIRIANT, RISG A RHEOLEIDDIO

P'un a ydych wedi eich rhwymo i gyfreithiau rheoleiddio neu os oes angen trwydded arnoch i weithredu, weithiau bydd angen help arnoch i gydymffurfio â deddfwriaeth. Os byddwch yn cael eich hun mewn trafferth ac yn delio â thoriadau neu orfod amddiffyn eich busnes neu staff rhag asiantaethau gorfodi, byddwn yn ymdrin â'r ymchwiliadau ar eich rhan ac yn gweithio ar eich ochr i leihau'r effeithiau. Ochr yn ochr â hyn, mae ein fîm yn delio â'r ystod lawn o faterion yswiriant, o'ch helpu i liniaru risg a rheoli digwyddiadau i ddatrys hawliadau atebolrwydd. Os bydd ymchwiliad, byddwn wrth eich ochr chi.

Gwasanaethau a gynigir gan ein fîm

- Materion amaethyddiaeth, yr amgylchedd a rheoleiddio
- Rheoliadau gwasanaethau ariannol
- Materion rheoleiddio gofal iechyd
- Diogelwch bwyd a hylendid bwyd
- Iechyd a diogelwch
- Adolygiadau polisi yswiriant ac amddiffyn hawliadau
- Trwyddedu
- Rheoliad.

Pam ein dewis ni?

- Mae gennym wybodaeth fanwl yn y sector gan gynnwys adeiladu, gweithgynhyrchu, hamdden ac adwerthu, ac amaethyddiaeth. Os ewch chi i drafferthion, byddwn ni'n eich helpu chi gyda rheoli'r cyfryngau i gyfyngu ar ddifrod i'ch enw da a'ch helpu i barhau i fasnachu hyd yn oed pan fydd eich bywoliaeth mewn perygl.
- Rydym yn ymatebol a gallwn fod ar alwad ddydd a nos os bydd eich busnes ein hangen ni.

“

Rwyf wedi gweithio gyda chwmnïau cyfreithiol amrywiol dros ryw 30 mlynedd mewn busnes, a heb amheuaeth mae HCR wedi sefyll allan ym mhob ffordd.

”

Dyfyniad gan gleient yn Legal 500

Does neb yn hoffi dychmygu dyfodol heb rywun annwyl. Mae’n frawychus meddwl amdano a hyd yn oed yn anoddach siarad amdano, ond gall ein cyfreithwyr ewyllysiau, ymddiriedolaethau a phrofiant helpu i leddfu ychydig o’r baich. Rydym yn drafftio ewyllysiau, yn sefydlu ymddiriedolaethau, yn helpu i liniaru rhwymedigaethau treth ac yn gweinyddu ystadau, ac waeth beth yw eich sefyllfa bywyd bresennol, byddwn yn sicrhau bod dyfodol eich teulu yn cael ei ddiogelu.

Gwasanaethau a gynigir gan ein tîm

- Cwmnïau buddsoddi teuluol
- Gwneud ewyllys
- Cefnogi pobl hyn a bregus
- Ymddiriedolaethau a threthi personol
- Swyddfeydd teuluol a chyfoeth preifat
- Corfforaeth ymddiriedolaeth
- Ewyllysiau yn y gwaith
- Cefnogaeth glir a thosturiol pan fydd rhywun yn marw
- Anghydfodau ewyllysiau, ymddiriedolaethau ac etifeddiaeth.

Astudiaethau achos

Rydym wedi cyngori cyfranddalwyr a chyfarwyddwyr becws mawr adnabyddus o Gymru mewn cysylltiad â’u materion cynllunio ystadau, a oedd yn cynnwys drafftio eu hewyllysiau, ymddiriedolaeth oes a chytundeb traws-ddewis. Fe wnaethom adolygu erthyglau’r cwmni a chyflwyno’r cleient i’n tîm Corfforaethol sydd wedi paratoi erthyglau newydd a chytundeb cyfranddaliwr ar gyfer y cwmni ar gefn ein hymchwiliadau. Yn ogystal, fe wnaethom hefyd gefnogi aelodau’r teulu gyda drafftio cytundebau cyn-priodi.

Pam ein dewis ni?

- Mae gan bob aelod o’n tîm gymwysterau Cymdeithas Ymarferwyr Ymddiriedolaethau ac Ystadau (STEP), neu maent yn gweithio tuag atynt
- Rydym yn rhagori mewn gofalu am gleientiaid hyn a bregus
- Tîm gwobrwyedig â chlod uchel, gan gynnwys Cyfreithiwr y Flwyddyn – Ewyllysiau a Phrofiant yng Ngwobrau Modern Law, The Legal 500, Chambers and Partners, a Solicitors for the Elderly.

Rydym wedi cyngori Meddyg o Gymru sy’n byw ac yn gweithio’n bennaf o Los Angeles. Fe wnaethom gynghori’r cleient ar ei amlygiad i dreth etifeddiant yn y DU a gweithio gyda chynghorwyr rhyngwladol mewn cysylltiad â’i ofynion cynllunio ystadau ehangach. Roedd hyn yn cynnwys adolygiad o’i amlygiad i dreth ymadael yn UDA a strwythur ei gyfoeth yn y dyfodol ar ôl iddo ddychwelyd i’r DU. Fe wnaethom ddrafftio cytundeb benthyciad i fab y cleient i gynorthwyo gyda phrynu eiddo yn Llundain, gyda chymorth cydweithwyr yn y tîm Bancio.





Os ydych chi'n chwilio am gyngor cyfreithiol o'r radd flaenaf ar faterion masnachol, preswyl, datblygu eiddo, datrys anghydfod eiddo, materion cynllunio neu eiddo amaethyddol, nid oes angen i chi edrych ymhellach. Rydym yn cyfuno tîm mawr gyda gwasanaeth rhagorol a chyfraddau cystadleuol. Gallwn eich cefnogi ar ystod eang o gyngor ar eiddo, o brynu a gwerthu tai i bob agwedd ar brosiectau eiddo masnachol.

Gwasanaethau a gynigir gan ein tîm

- Tir amaethyddol a gwledig
- Prynu neu werthu eich cartref
- Eiddo masnachol
- Adeiladu a Pheirianeg
- Ynni ac ynni adnewyddadwy
- Eiddo tirol gofal iechyd
- Cynllunio, priffyrdd a'r amgylchedd
- Datblygu eiddo
- Datrys anghydfod eiddo tiriog
- Cyllid eiddo tiriog.

Pam ein dewis ni?

- Mae ein tîm o gyfreithwyr eiddo tirol arbenigol yn brofiadol mewn meysydd fel cyfraith cynllunio, prosiectau datblygu mawr – o gyllido i gwblhau – cyfraith landlord a thenantiaid a chontractau adeiladu. Gallwn eich cynghori ar feysydd fel caffael a rheoli eiddo tirol trwy gronfeydd pensiwn, ac anghydfodau eiddo.
- Mae ein tîm eiddo preswyl yn brofiadol o ran gwerthu a phrynu eiddo gwerth net uchel, trosglwyddiadau ecwiti, ailforgeoisio, trafodion prynu-i-osod, Gweithredoedd Rhwyddineb a rhyddhau ecwiti.
- Cyfreithwyr cyllid ymroddgar a phrofiadol i gynghori cwmnïau benthyg a benthycwyr ar fenthyciadau sy'n ymwneud â gwerthu a chaffael eiddo.

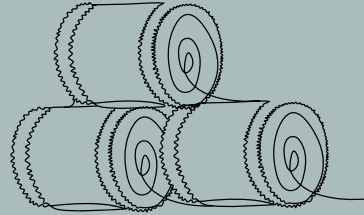
Astudiaethau achos

Fe wnaethom weithredu ar ran cleient a oedd yn prynu eiddo gwledig gwerth £800,000 gan gynnwys cae yn y cefn a oedd yn amodol ar gytundeb gorswm. Roedd y cytundeb gorswm yn sicrhau bod y gwerthwr gwreiddiol yn rhannu unrhyw fuddion ariannol pe bai codiad yng ngwerth yr eiddo yn y dyfodol, fel caniatâd cynllunio yn cael ei roi ar y tir. Dywedodd cwmni benthyg y cleient na fyddent yn bwrw ymlaen â'r eiddo a oedd yn dal i fod yn destun y cytundeb gorswm. Fe wnaethom drafod gyda'r gwerthwr, a'r gwerthwr gwreiddiol, i ailstrwythuro'r trafodiad gan sicrhau nad yw ein cleientiaid yn wynebu unrhyw broblemau gyda'r cytundeb gorswm pan fydd y cleient yn ailforgeoisio neu'n gwerthu'r eiddo yn y dyfodol.

Fe wnaethom weithredu ar ran banc preifat ar fenthyciad o £5m a sicrhawyd yn erbyn portffolio preswyl a masnachol cymysg o 31 eiddo. Er gwaethaf wynebu materion annisgwyl, roeddem yn gallu bodloni amserlen dynn y benthyciwr, cyfyngiadau ar gostau a gofynion rheoli risg y cwmni benthyg ar amser ac o fewn y gyllideb.

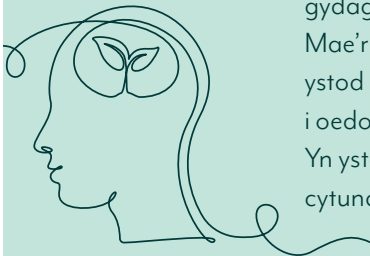
Amaethyddiaeth, Amgylchedd ac Ystadau

Wedi'i gydnabod yn haen uchaf Legal 500, mae ein tîm amaethyddiaeth, amgylchedd ac ystadau helaeth yn un o'r mwyaf yn y wlad. Rydym wedi'n trochi mewn amaethyddiaeth ac yn aml rydym yn 'cerdded y tir' gyda'n cleientiaid i ddeall eu dynameg busnes a theuluol yn well.



Gofal iechyd

Mae HCR yn chwarae rhan flaenllaw yn y sector, gydag aelodau ar fyrddau cymdeithasau blaenllaw. Mae'r tîm amlddisgyblaethol yn gweithio gydag ystod o gleientiaid o ddarparwyr gofal cymdeithasol i oedolion a gwasanaethau plant i ddeintyddfeydd. Yn ystod y 12 mis diwethaf, mae'r sector wedi cwblhau cytundebau sy'n werth bron i £250m.



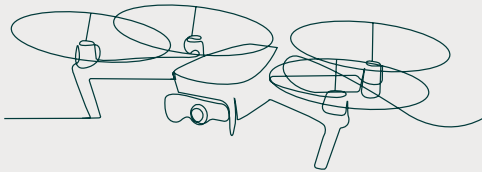
Gwasanaethau Ariannol

Rydym yn darparu cyngor arbenigol i fanciau, cwmnïau benthyg a busnesau sydd am godi cyllid ac eraill yn y sector gwasanaethau ariannol, i'w helpu i drosoli eu sefyllfa.



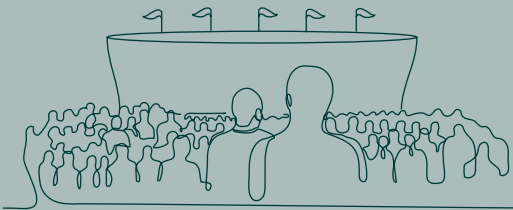
Amddiffyn a Diogelwch

Mae sector Amddiffyn a Diogelwch HCR yn cefnogi busnesau bach a chanolig ar draws y gadwyn gyflenwi. Rydym yn dal gwobr Aur y Cynllun Cydnabod Cyflogwyr Amddiffyn am ein hymrwymiad i'r gymuned amddiffyn.



Chwaraeon, y Cyfryngau ac Adloniant

Mae ein cyfreithwyr Chwaraeon, y Cyfryngau ac Adloniant yn arbenigo mewn helpu cleientiaid i gyflawni eu nodau strategol, o negodi hawliau masnachol ar gyfer arenâu i gefnogi artistiaid i ysgogi gwerth gan NFTs. Ni yw'r partner cyfreithiol swyddogol i Northampton Saints - pencampwyr Uwch Gynghair Gallagher yr Undeb Rygbi.



Addysg

Ers dros 50 mlynedd, mae HCR wedi bod yn gynghorydd blaenllaw mewn cyfraith addysg, gan ennill enw da yn genedlaethol. Heddiw mae dros 300 o sefydliadau addysgol yn ymddiried ynom ni o Ysgolion Annibynnol ac Academiâu, i Brifysgolion.



Elusennau a Nid-er-elw

Yn yr haen uchaf o Legal 500, mae ein tîm yn gweithio gyda dros 400 o elusennau a sefydliadau nid-er-elw, gan adlewyrchu ein henw da blaenllaw. Mae ein tîm yn cynnwys aelodau o Banel Rheolwr Dros Dro y Comisiwn Elusennau.



Cyfoeth Preifat

Mae ein cyfreithwyr Cyfoeth Preifat yn cydweithio i ddarparu cyngor arbenigol a holistaidd i'n cleientiaid, gan dynnu ar arbenigedd traws-sector y cwmni. Wedi'i gydnabod yn y Chambers High Net Worth Guide, mae gan ein tîm aelodaeth gyda sefydliadau'r diwydiant, megis STEP – ar gyfer cyfreithwyr sy'n arbenigo mewn etifeddiaeth deuluol a chynllunio olyniaeth – a Resolution, ar gyfer cyfreithwyr sydd wedi ymrwymo i ysgariad heb wrthdaro.



Technoleg

Cynghorwyr cyfreithiol i fusnesau newydd, cwmnïau twf uchel, a busnesau rhwyngwladol. Mae arbenigwyr HCR wedi'u hymgorffori mewn ecosystemau technoleg a chlystyrau diwydiant, gan gynnwys seibr, AI, blockchain a crypto. Rydym yn aml yn cael ein gwahodd i siarad mewn cynadleddau technoleg cenedlaethol a byd-eang.



Llywodraeth Leol a'r Sector Cyhoeddus

Rydym yn gweithio gydag awdurdodau lleol, asiantaethau'r llywodraeth a sefydliadau sector cyhoeddus ar ystod eang o faterion, gan gynnig gwasanaethau cyfreithiol cynhwysfawr. Mae ein harbenigedd yn cynnwys cynghori ar brosiectau adfywio defnydd cymysg, adolygiadau barnwrol a chaffael cyhoeddus.





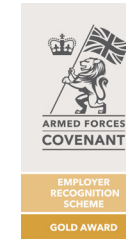
SUT ALLWN NI HELPU?

Cysylltwch â ni heddiw

02922 749 200

www.hcrlaw.com

AWARDS AND ACCREDITATIONS/ GWOBRAU AC ACHREDIADAU



HealthInvestor
Awards 2024



EducationInvestor
Awards 2024



Subscribe as a member of
avma
action against medical accidents
Lawyers' Service 2023-24



INVESTORS IN PEOPLE®
We invest in people Standard

Lexcel
Practice Management Standard
Law Society Accredited



CHAMBERS
AND PARTNERS



fintech
Awards Wales Winner 2023



WLA
Wales Legal Awards



HCR Corporate team rankings:

1st		United Kingdom
3rd		London
1st		South East
1st		South West
1st		East of England
1st		The Midlands
2nd		Wales

*based on volume of deals

hcrlaw

Birmingham | Cambridge | Cardiff | Central England | Cheltenham
Hereford | London | Thames Valley | Worcester | Wye Valley



www.hcrlaw.com

INVESTORS IN PEOPLE
We invest in people Standard

Lexcel
Legal Practice Quality Mark
Law Society Accredited

The LEGAL 500
UNITED KINGDOM

CHAMBERS
AND PARTNERS